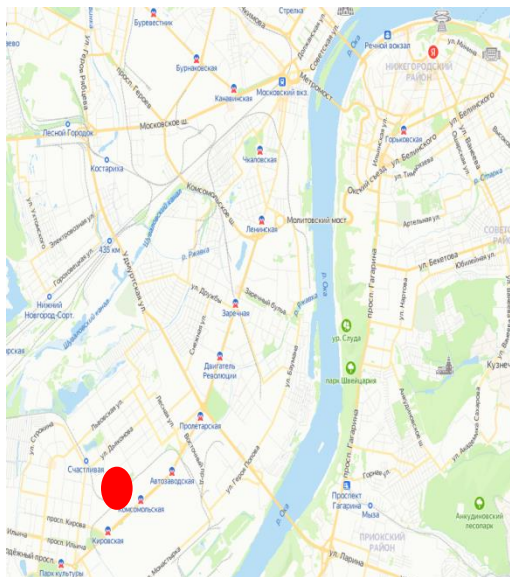


Обосновывающие материалы

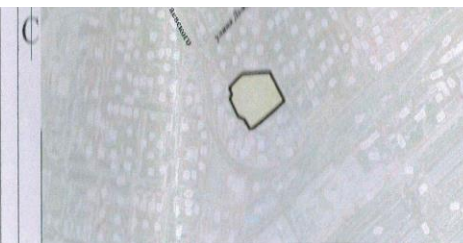
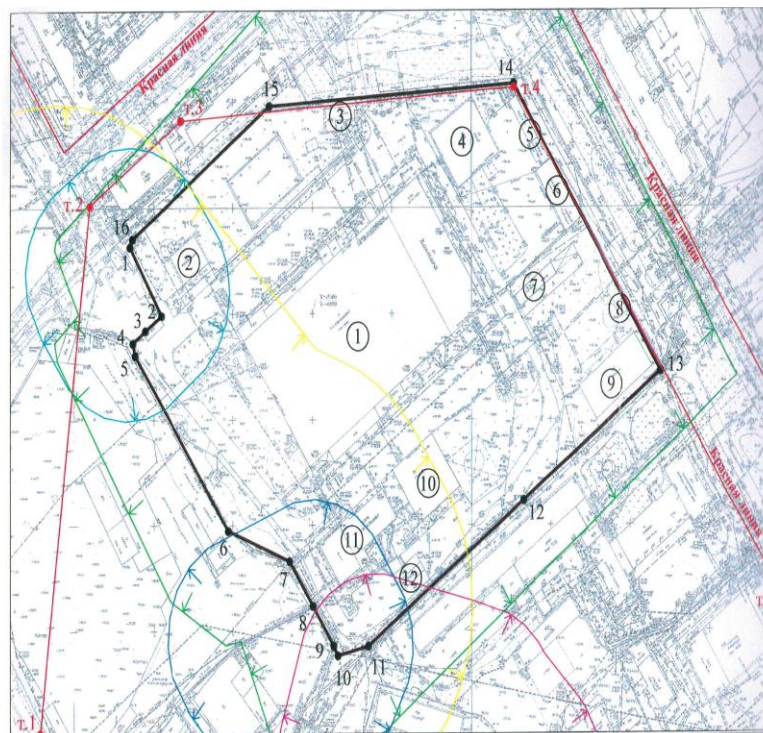
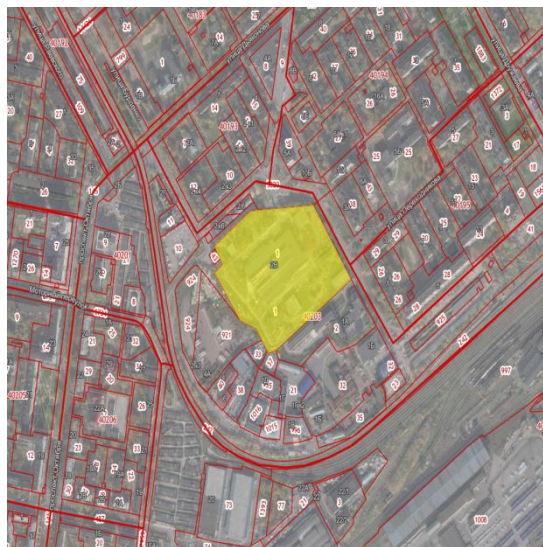
Ситуационный план



Фрагмент утвержденной карты функционального зонирования генерального плана



Фрагмент утвержденной карты территориального зонирования



Условные обозначения:

- - границы земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040203:1
- ⊢ - характерные точки грани земельного участка
- — — - красные линии
- Т.1, Т.2, Т.3, Т.4, Т.5 - характерные точки красных линий
- ①, ②, ③, ④, ⑤, ⑥, ⑦, ⑧, ⑨, ⑩, ⑪, ⑫ - порядковый номер объекта капитального строительства
- ↓ (зеленые) - санитарно-защитная зона объекта ООО "НЭМ 1"
- ↓ (синие) - санитарно-защитная зона мойки автомобилей
- ↓ (желтые) - санитарно-защитная зона автопредприятия ЗАО "Автосервис ГАЗ АТО"
- ↓ (розовые) - санитарно-защитная зона склада ООО "Автосервис-Центр"
- ↓ (красные) - санитарно-защитная зона складской базы

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на основании материалов М 1:500 муниципально картографо-геодезического фонда города Нижнего Новгорода по состоянию на 2020 год.